ねじりはちまき

さわやかな秋晴れの心地よい季節となりました。すっかり秋模様です。

『なんとなく体がだるい』『気分が落ち込む』と感じることはありませんか？

夏の疲れや、長雨による日照時間の減少が、自律神経の乱れなどの不調に影響することもあるようです。すぐできる対策としては、朝起きたらまず太陽の光を浴びるだけでも、心のバランスが整う効果があるとのことです。カーテンを開けて５分程度から始めてみてもいいかもしれませんね。また、少し疲れたなと感じたら、無理をせず早めに体を休めることも大事です。朝晩は冷え込む日も増えてきましたので、衣服や暖房で調整をし体調など崩されませんよう、お気をつけください。

有限会社　幸田建設



＊＊

＜会社近況＞

ただいま、郡山市の車庫工事現場をお世話になっております。また、本宮市の修繕工事などをお世話になっております。

10月の旬＜りんご＞🍎

1日1個のりんごは医者を遠ざけるということわざがあるように、りんごは非常に栄養価が高い果物といわれていますね。水分が85%もあり、むくみや高血圧の予防に役立つカリウムが豊富。そのなかでもりんごポリフェノールには抗酸化作用があり、内臓脂肪を減らす効果も期待できるそうです。品種もさまざまで『ふじ』『ジョナゴールド』『紅玉』『王林』と、他にも品種があるようです。この時期、実りの秋ですので、ぜひりんごを加えたお料理なども楽しんでみてはいかがでしょうか。

＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊

＜分割大掃除＞おうちのメンテナンス

大掃除はまとめてやるのが年末の風景ですが、いっぺんに掃除するのって、体力的にも、時間的にも負担が大きいですよね。そこで、年末を待たずに、前倒しで、分割してちょっとずつきれいにしてしまおう！ということで、分割大掃除です。

① 冬、凍害への備え：
　雨樋掃除、つまり点検、外壁、ベランダのひび割れ確認、排水溝の清掃。
② 家電のお手入れ
　エアコンフィルターの掃除、加湿器の準備と除菌
③ 『ミニ大掃除』のスタート（水回り、窓）
　キッチンのレンジフード、浴室のカビ取り、防カビ、窓・網戸の掃除、結露対策
④ 衣替えを兼ねた収納の整理
　収納場所の湿気対策、防虫シートの交換など…

＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊

令和8年10月5日発行

有限会社　幸田建設

＜発行責任者＞幸田久美

〒969-1204　本宮市糠沢字八幡1-1

電話　0243-44-3816

＜後記＞今年も残すところあと3カ月をきりました。一年早いですね。雨が続く夏でしたから、これからの季節はカラッと晴れてほしいものです。　（ほしの）

夢を見続ける男　NO150

CCS について

最近報道で「CCS」の存在を知った。地球温暖化防止への取り組みが急務であることが国連で提唱されて以来、世界で各種の対策が取られてきている（アメリカ・トランプ政権のパリ協定離脱という事態もあるが)。その対策の中で「CCS」が注目を浴びているというのである。そこで今回は「CCS」とは何ぞやということで取り上げてみたい。小生は専門家ではないので、概念的レベルのものしか論じられないが、ご勘弁願いたいと思う。

（注）CCS：「Carbon dioxide Capture and Storage」の略。「二酸化炭素の回収・貯留」と呼ばれている。

1.カーボンニュートラルの達成に向けて

日本は、２０５０年までにカーボンニュートラルを達成することを目標に掲げている。あらゆる政策を動員して、いわゆる脱炭素社会を目指すということである。中間の２０３０年度には、CO２の排出量を２０１３年度比で４６％削減するとしている。余り時間はない。このカーボンニュートラル達成の切り札として注目されているのが「CCS」であるというわけである。つまり、大気中に放出されるCO２を大幅に削減する技術であるとされている。現在世界中でCCSの研究開発・実証・商業操業が進められている状況にある。

日本では、２０２４年５月に「CCS事業化法」が成立し、事業化に向けた整備が進められている。

（注）カーボンニュートラルとは：温室効果ガス（二酸化炭素・メタンガス）の排出量と吸収・除去量を差し引きゼロにする状態を指す。カーボンニュートラルで変わるのは、エネルギーの作り方と使い方である。

2.CCSとは

二酸化炭素（CO２）を回収して、地下深くに貯留する技術のこと。主に火力発電所や製鉄所など大量のCO２を排出する産業での排出削減に使われる。

3.CCSの仕組みの流れ

①排出源からの回収

発電所や工場の排出ガスから二酸化炭素だけを分けて集める。

②圧縮して運ぶ

集めた二酸化炭素を圧縮し、パイプラインや船で貯留場所まで運ぶ。日本

では、船で運ぶ広域（国際間）事業も想定されている。

③地下に圧入して貯める

二酸化炭素を地下深くの安定した地層に注入する。砂岩などの貯留層に入れ、その上にある通しにくい地層が蓋の役目をする。

④地下でなぜ残るか

地下では、二酸化炭素が岩石のすき間に閉じ込められるだけでなく、地層中の水に溶けたり、長い時間かけて鉱物化したりして、より安定しやすくなる。

4.CCS には課題もある

CCS には期待がある一方、回収コストが高いこと、適した貯留地点が必要なこと（果たして敵地があるのか）、安全性の監視や制度整備が欠かせないことが課題として挙げられる。

5.日本の CCS の現状

２０２３年に「CCS 長期ロードマップ」を策定し、２０３０年までには事業開始を目指すとしている。同年までに年間貯留量６００～１２００万トンの確保を目途にビジネスモデルを確立したいとしている。現在北海道苫小牧で実証実験が行われているが、さらに事業化に向けては多様なビジネスモデルが必要であることから、「先進的 CCS 事業」として９件を採用して実証実験を進めることとしている。

今回は以上で終わります。CCS の事業化に向けては大分時間がかかりそうですね。うまくいくといいんですが。とにかく頑張って事業化にこぎつけてもらいたいものです。期待して待ちましょう。

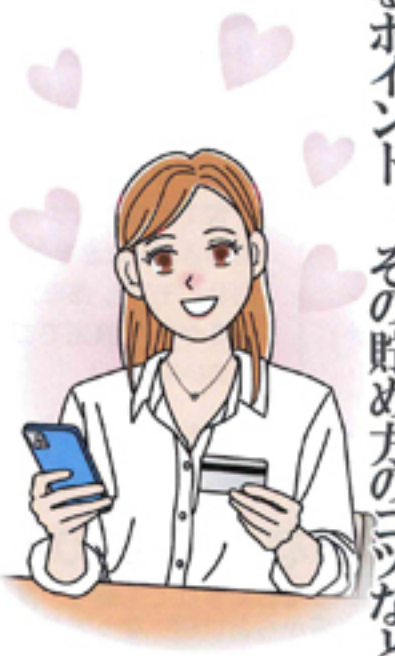
住まいのかわら版

2026年
10月号

＜発行＞
有限会社　幸田建設
TEL.0243-44-3816
FAX.0243-44-3962

ポイ活を上手に楽しみましょう！

クレジットカードやスマホを使ったコード決済の利用が広がり、ますます身近になっているポイント。その貯め方のコツなどをご紹介します。





皆さまに暮らしと住まいを快適にするためのちょっと役立つ情報をお届けいたします。今回のテーマは「ポイント活動（通称ポイ活）」てす。クレジットカード（通称クレカ）やスマホでのキャッシュレス決済て買い物した金額に応じて還元されるポイント。効率良く貯めたいてすね。

クレカでポイントを効率良く貯めよう！

●**クレカの還元率に注目**…クレカは、発行する会社によってポイント還元率がさまざま。お手持ちのクレカのポイント還元率を調べてみましょう。ポイント還元率は、時代によって変化する傾向にあります。20～30年前から



お手持ちのクレカの還元率が知りたい場合は、インターネットで「○○　クレジットカード　ポイント還元率」で検索してみてください。

使用のクレジットカードの場合、0・5％以下など、もしかしたら還元率が低いかも。携帯キャリアや新登場の銀行系、コード決済会社などとて比較的最近発行されたカードは、還元率が1．0％以上と、上がっていることが多いので、長く持つことにこだわらなければ、切り替えもアリてす。とはいえ、クレジットカードなので慎重にご検討を。

●**クレカの数を絞る**…クレカを複数持ち、分散して使うとポイントも分散され、なかなか貯まりません。クレカの数を絞って使う方が、ポイントを効率良く貯めることができます。

コード決済のポイントゲットは情報がカギ

●**スマホのコード決済もあれこれ使わない**…二次元コードやバーコード決済（通称コード決済）も分散して使うと、ポイントも分散されます。1つに絞る、または家計用、私用などて少数に分けるといいかもしれません。



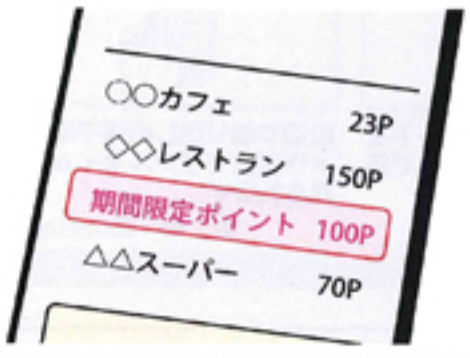
クレカもコード決済も、数を絞ることでポイントが効率良く貯まると同時に、管理しやすくなるという利点も。クレカとコード決済を、同系列の会社でまとめるのもおすすめです。

●**チャージの方法もチェック**…チャージする時、会社によってはクレカから直接チャージされるように設定すると、チャージ時にクレカのポイントが貯まり、買い物の支払い時にコード決済のポイントが貯まるという、いわゆるポイントの二重取りができる場合があります。ぜひ「○○ペイ　クレジットカード　チャージ　二重取り」て検索するか、クレカ発行の会社に問い合わせてみましょう。ただし、クレカてチャージした分は後に支払いが発生するので、ご注意を。チャージする金額をあらかじめ決めておくと、使いすぎを防ぐことができます。

●**コード決済のキャンペーンを見逃さない**…コード決済の種類によっては、地域限定て還元率アップのクーポンが発行されたりと、お得なキャンペーンがあります。告知ポスターが貼られる場合があるので、見つけたらチェックすると良いてすね。お店の還元率アップのクーポンは、アプリ内のクーポンのボタンをタップすると出てくるので、時々チェックを。

●**ポイント対象外のお店がある**…コード決済の種類によっては、ポイント付与対象外のお店があることも。調べたい場合は「○○ペイ　ポイント還元　対象外」てチェックを。

●**ポイントを楽しく使おう**…たくさんポイントが貯まると、ご褒美感覚て使えて良いてすね。また、コード決済会社のポイントは投資運用できるケースも多いので、チャレンジしてみるのも手てす。運用なので、プラスもあればマイナスも。現金ではないため、割り切ることが大切てす。



ポイ活の注意点！ポイ活したくてつい不要なモノまで買うと無駄遣いが増え、本末転倒に。必要な買い物をしながら貯めましょう。また、期間限定のポイントがあれば、積極的に使いましょう。

裏面にも役立つ情報が満載！

頭の体操　間違いさがしゲーム

上下のイラストで違うところが５箇所あります。
さぁ！チャレンジしてみてね！





答えは裏面をみてね！

イマドキTopics

今話題のHOTなニュースをご紹介します！

01 目印チャームが人気！



かさやペットボトルなど、自分のモノにつけて、見つけやすくしたり、取り違えを防ぐ「目印チャーム」。かわいいデザイン性もあり、人気だそうです。アニメやキャラクター、推しに関連したモノなど、種類の幅もさまざま。カプセルトイのモノも人気です。使い方もさまざまで、自分のモノに目印として使うのはもちろん、ポーチのファスナーの持ち手やリップにつけたり、アクセサリーの一部として身につけたり。バッグなどにたくさんの目印チャームをジャラジャラつけるパターンもあるとか。特にシリーズものやカプセルトイで数種類あるモノは全種集めたり、シール帳ならぬ、ガチャ帳（カプセルトイのモノをシール帳のように1冊のバインダーにまとめて持ち歩く）に入れて、友達とアイテムを交換したりと、楽しみ方も進化しています。

02 ご当地サーモンってご存知？

お寿司やお刺身などで人気のサーモン。ニーズの高さから、国内での養殖も増えていて「ご当地サーモン（ブランドサーモン）」はなんと100以上もあるそうです！ 全国の先駆けと言われているのが、奥三河産のホウライマスとアマゴを掛け合わせた、愛知県産の「絹姫サーモン」。そのほか、津軽海峡の冷たい潮流と荒波に揉まれることで、引き締まった身と脂乗りを実現した青森県の「海峡サーモン」。深層地下水と、水戸納豆由来の納豆菌や生きた乳酸菌などを混ぜたエサで育てた茨城県の「ローズサーモン」。富士山の大自然のもと、美しい水と出汁の搾りかすから抽出した鰹節ミールなど独自配合のエサで、2年半以上の期間をかけて育てた静岡県のニジマス「富士山サーモン」。レモン入りのエサで育てた「広島サーモン」、宮崎の奥秘境・西米良村のきれいな水を使い、完全無投薬で育てた「奥日向サーモン」。あなたの地元にもご当地サーモンがあるかも!? 旅先でご当地サーモンを探してみるのも良いですね！

03 リードディフューザーを上手に使うコツ



香りの水溶液が入ったガラスボトルに、スティックを挿して空間に香りを届けるリードディフューザー。使い方のコツをご紹介します。置く場所は、ドア付近や通路など、人の動きで風が緩やかに動く場所がおすすめ。香りの成分は下から上へ広がるので、鼻よりも低い位置が良いですが、ペットなどがいる場合は、香りの成分と置く場所にご注意を。直射日光が当たる場所は、香りの成分が変質する恐れがあるのでNGです。付属のスティックを一度に全部挿すと、いきなり香りが強くなり、使用期間も短くなる傾向に。少ない本数から徐々に増やすと、香りが強くなりすぎず、持ちも良くなるそうです。また、同じ方向ではなく、円を描くように挿すと、バランス良く香ります。香りが弱いと感じたら、スティックの上下を入れ替えるのがおすすめです。

こんにちは／
お施主様の笑顔が
私どもの一番の喜びです。

代表取締役 幸田一二

あなたの街の幸田建設です。

いつもお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。今回お届けしました住まいのかわら版はいかがでしたでしょうか。
日頃からお世話になっておりますお客様へ、
お住まいと生活に役立つ情報を提供することができましたらと思い本紙をお届けいたしました。
お住まいのこと、リフォームに関してのご相談など
お役に立てることがございましたら、お気軽にご相談ください。

快適！便利！おすすめリフォーム商品情報

洗練されたデザインで、機能性も充実のおすすめリフォーム商品をご案内いたします。

スマート宅配ポスト

家にいる時もいない時も荷物が受け取れて、発送もできます。
スマホとの連携もできるので、さらに便利で安心です。

LIXIL



詳しくは
LIXILウェブサイトで▶

宅配ボックス・ポスト・サイン・インターホンの機能をまとめて、シンプルなエントランスに

宅配ボックス



安心の大容量サイズ

ポスト



メール便最大サイズを収納可能

サイン



住まいに合うデザインを選べます

スマートフォンとつながることで、荷物の受け取り・集荷がスマートに

荷物が届くとスマホお知らせ



投函や取り出し、閉め忘れがあったらスマホに通知が届くので安心です

複数の荷物が受け取れる



外出先からスマホで解錠でき、複数の荷物が受け取れます

集荷依頼ができる



宅配業者専用パスワードを設定しておき、スマホで集荷依頼ができます

カメラ機能で荷物を見守り



投函や取り出しの様子をカメラ機能でリアルタイムに見られます

※スマートフォンとの連携にはホームユニット（別途販売）が必要になります。

写真・記事：株式会社LIXIL

間違いさがし答え：①ネコ ②壁の絵 ③男の子の腕 ④天井の照明 ⑤イスの背もたれ

ご相談・お問い合わせはこちらまで

有限会社 幸田建設

〒969-1204 福島県本宮市糠沢字八幡1-1
TEL 0243-44-3816 FAX 0243-44-3962
✉ kouda@alpha.ocn.ne.jp

LIXIL

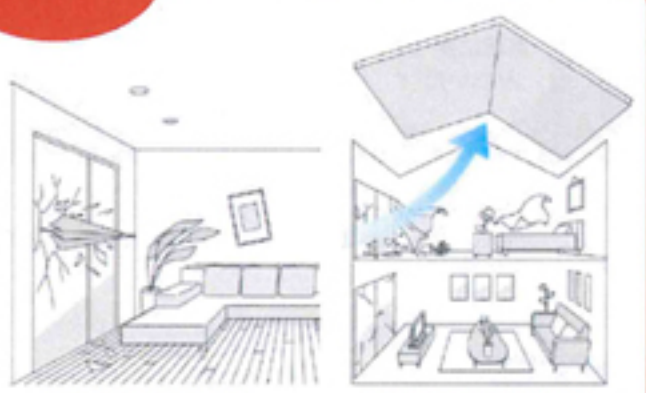
防災・防犯 リフォーム でもっと安心の住まいへ

1day リフォーム

※施工時間は現場の状況により異なります

防災・防犯で重要なのは 窓

防災



台風時の飛来物　　2階の窓も注意！



飛来物で窓ガラスが割れると室内が危険！
強風が吹き込み、屋根が吹き上がるリスクも…

詳しくはこちら！

防犯



侵入手口
1位 ガラス破り
2位 無締り
3位 合かぎ

侵入窃盗の侵入口（戸建て住宅）で
窓・玄関の割合は約 77 %
出典：警察庁「住まいる防犯 110 番」（令和 7 年）

詳しくはこちら！

防災・防犯にシャッター・雨戸で窓をガード！

シャッターや雨戸がついていないなら…

リフォームシャッター

AC アダプタ仕様なら、電動シャッター採用時に必要だった
電気工事が不要の業界初のシャッターです。



防災・防犯に最適！ 2階の窓にも

参考商品価格：リフォームシャッター 電動 標準タイプ ACアダプタ仕様

(W1,690×H1,100mm)… ￥257,800
(W1,690×H2,000mm)… ￥277,900

AC アダプタ仕様 について 詳しくはこちら！

外壁の上から簡単にシャッター・雨戸を後付け！

リフォーム雨戸（雨戸一筋）

木製一筋の交換にも！
断熱・採風・採光と、多彩な機能から選べます



参考商品価格：壁付 鏡板付戸袋（ フタ無） ルーバー仕様

(W1,690×H1,170mm)… ￥121,400

シャッター・雨戸を設置すれば、飛来物から窓を守る！



今あるシャッターや雨戸が気になるなら…

取替シャッター

最新のシャッターへ交換。電動化で快適＆安心
電動はリモコン・スマホでの操作可能！

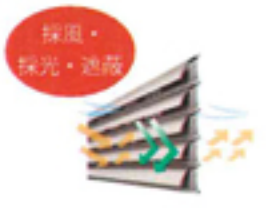
参考商品価格：標準タイプ

(手動 W1,690×H1,170mm)… ￥82,600
(電動 W1,690×H1,170mm)… ￥179,600





耐風タイプ



採風タイプ

詳しくはこちら！

※2001 年以降販売のリクシル（TOSTEM）製シャッターが対象

今あるシャッター・雨戸パネルをパッと交換！

取替雨戸パネル

古い雨戸パネルの交換に。暮らしや地域に合わせた３タイプ

参考商品価格：標準タイプ アルミ 枠用 マド（ ～H1,600）… ￥22,000



防護断熱タイプ



採風タイプ



標準タイプ

詳しくはこちら！

※ほとんどのメーカーの雨戸パネルが取替え可能（現場状況による）

※表示価格は2026 年10 月現在のメーカー希望小売価格(税別)で、 取付費・ 工事費・ 運賃等などは別途となります。
掲載画像の商品と 参考価格は異なります。仕様・ 価格は予告なく 変更する場合がありますので、 ご了承く ださい。

防犯リフォームおすすめ商品！

―3年連続―
No.1
※先進的窓リノベ'23~'25 窓ドアリフォーム申請件数 LIXIL 調べ

玄関の防犯が気になるなら…

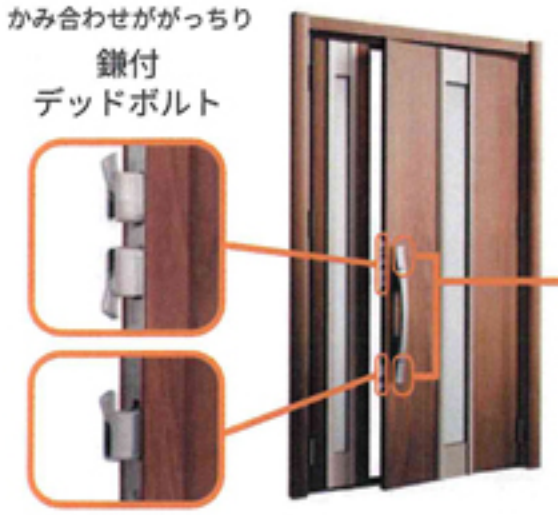
リシェント玄関ドア３

補助金対象　先進的窓リノベ 2026 事業

参考商品価格：非防火断熱仕様 M77型 親子（ 採光あり ） 木目調
k2 仕様 … ￥749,600　k4 仕様 … ￥653,600

FamiLock についてはこちら！

かみ合わせががっちり
鎌付
デッドボルト



ピッキングに負けない
２ロック仕様
＋
複製が困難な
ディンプルキー



＋

スマートロックシステム「FamiLock」
専用アプリで、外出先から施解錠履歴を確認できる！※1、2



※1 自分のスマートフォンを使用して施解錠した場合、操作履歴が残り確認できます。
ただし、離れた場所から現在の施解錠状態を確認できるものではありません。
※2 家族がスマートフォンで施解錠した場合、登録したメールアドレスに通知が届き確認できます。
別途、Gmail アカウント登録が必要です。

窓の防犯が気になるなら…

内窓 インプラス

今ある窓にプラスするだけ

詳しくはこちら！



マンションにもおすすめ
内窓を取付けることで、２ロックに！

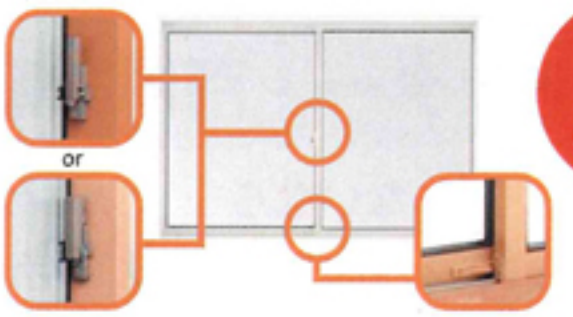
参考商品価格：引違い窓2 枚建
(W1,200×H1,100mm)… ￥92,000
※Low-E 複層ガラス ガスなし

補助金対象　先進的窓リノベ 2026 事業

取替窓 リプラス

窓はパッと取り替えられる

詳しくはこちら！

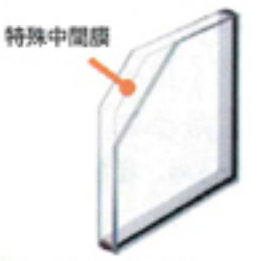


高性能窓で２ロックに！

参考商品価格：引違い窓2 枚建 ブリッジ枠
(建寸 W1,650×H1,100mm)… ￥212,200
※Low-E 複層ガラス(アルゴンガス)樹脂スペーサー、網戸除く

＋
でさらに安全に！

安全合わせガラス



参考商品価格：
インプラス完成品 Low-E安全合わせガラス（ アルゴンガス）※左のインプラスとの差額＋￥59,000
(W1,200×H1,100mm)
… ￥151,000

耐貫通性に優れるため、「こじ破り」や「打ち破り」対策に！

高強度面格子



参考商品価格：
(W1,800×H1,220mm)
… ￥103,000

「防犯建物部品（CP）」認定の面格子！

侵入をあきらめさせるのは５分が目安！
出展：(財) 都市防犯研究センター

TOSTEMのリフォーム
まどどあチャンネル

窓やドアのリフォームの
「知りたい！」を
動画でチェック

https://www.lixil.co.jp/lineup/s/madodoorchannel/

先進的窓リノベ 2026 事業

【対象期間】
25/11/28 - 26/12/31（予定）まで
【補助対象】世帯を問わず対象工事を実施するリフォーム
【対象工事】窓（ガラス・サッシ）・ドアの断熱改修工事
（熱貫流率＜Uw 値＞1.9 以下等、建材トップランナー制度 2030 目標水準値を超えるもの、一定の基準を満たすもの）
申請開始は４月以降予定 ※1：工事請負契約後に行われる工事であること
○1 申請あたりの合計補助額が５万円未満の場合は申請できません

詳しくはこちら！

LIXIL 先進的窓リノベ 2026 事業　検索

今すぐ診断！
補助金・省エネシミュレーション

お問い合わせはこちら

有限会社　幸田建設
住　所：〒969-1204
福島県本宮市糠沢字八幡1-1
ＴＥＬ　：0243-44-3816
Email　：kouda@alpha.ocn.ne.jp

※表示価格は2026 年10 月現在のメーカー希望小売価格(税別)で、取付費・工事費・運賃等などは別途となります。
掲載画像の商品と参考価格は異なります。仕様・価格は予告なく変更する場合がありますので、ご了承ください。